



ORÇAMENTO ANO 2025



www.pombalfashion.com



ORÇAMENTO 2025



ORÇAMENTO 2025

ORÇAMENTO - ANO 2025													Proveitos
	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Totais
Totais (prestação + Extras)	32,486 €	32,486 €	32,486 €	32,491 €	32,491 €	32,491 €	32,491 €	32,491 €	32,491 €	32,491 €	32,491 €	32,491 €	389,878.29 €
Prestações Mensais - 118 Frações	31,818.18 €	31,818.18 €	31,818.18 €	31,818.18 €	31,818.18 €	31,818.18 €	31,818.18 €	31,818.18 €	31,818.18 €	31,818.18 €	31,818.18 €	31,818.18 €	381,818.16 €
Prestações Extras	667.35 €	667.35 €	667.35 €	673.12 €	673.12 €	673.12 €	673.12 €	673.12 €	673.12 €	673.12 €	673.12 €	673.12 €	8,060.13 €
Fundo de Reserva 2025 - 10%	3,181.82 €	3,181.82 €	3,181.82 €	3,181.82 €	3,181.82 €	3,181.82 €	3,181.82 €	3,181.82 €	3,181.82 €	3,181.82 €	3,181.82 €	3,181.82 €	42,509.46 €
Valor atrasado de condomínios antes de DEZ2024	42,281.65 €												38,437.86 €
Custos													-
Fornecimentos/Serviços	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Total
Totais	31,412.23 €	29,008.88 €	30,006.88 €	30,535.23 €	31,661.65 €	30,676.88 €	44,133.23 €	30,376.88 €	31,626.88 €	22,520.23 €	35,576.88 €	31,626.88 €	378,912.73 €
Bancos	30.00 €	9.00 €	9.00 €	30.00 €	9.00 €	9.00 €	30.00 €	9.00 €	9.00 €	30.00 €	9.00 €	9.00 €	192.00 €
Comunicações	150.00 €	150.00 €	115.00 €	115.00 €	115.00 €	115.00 €	115.00 €	115.00 €	115.00 €	115.00 €	115.00 €	115.00 €	1,450.00 €
Contabilidade	246.00 €	246.00 €	246.00 €	246.00 €	304.67 €	246.00 €	246.00 €	246.00 €	246.00 €	246.00 €	246.00 €	246.00 €	3,010.67 €
Electricidade	3,000.00 €	3,000.00 €	3,000.00 €	3,000.00 €	3,000.00 €	3,000.00 €	3,000.00 €	3,000.00 €	3,000.00 €	3,000.00 €	3,000.00 €	3,000.00 €	36,000.00 €
Escritório	60.00 €	60.00 €	60.00 €	500.00 €	500.00 €	60.00 €	60.00 €	60.00 €	60.00 €	60.00 €	60.00 €	60.00 €	1,600.00 €
Limpeza	200.00 €	200.00 €	200.00 €	200.00 €	200.00 €	200.00 €	200.00 €	200.00 €	200.00 €	200.00 €	200.00 €	200.00 €	2,400.00 €
Gab. Jurídico/Contencioso	650.00 €	650.00 €	650.00 €	650.00 €	650.00 €	650.00 €	650.00 €	650.00 €	650.00 €	650.00 €	650.00 €	650.00 €	7,800.00 €
Gestão de Resíduos	580.00 €	250.00 €	250.00 €	380.00 €	250.00 €	250.00 €	380.00 €	250.00 €	250.00 €	380.00 €	250.00 €	250.00 €	3,720.00 €
Informática	156.97 €	156.97 €	156.97 €	156.97 €	243.07 €	156.97 €	156.97 €	156.97 €	156.97 €	156.97 €	156.97 €	156.97 €	1,969.74 €
Publicidade/Marketing	- €	- €	- €	275.00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	150.00 €	425.00 €
Rendas /Admin/Cave)	5,976.35 €	5,976.35 €	5,976.35 €	5,976.35 €	5,976.35 €	5,976.35 €	5,976.35 €	5,976.35 €	5,976.35 €	5,976.35 €	5,976.35 €	5,976.35 €	71,716.20 €
Seguro	956.95 €	956.95 €	956.95 €	956.95 €	956.95 €	956.95 €	956.95 €	956.95 €	956.95 €	956.95 €	956.95 €	956.95 €	11,483.40 €
Vigilância/Segurança	4,797.00 €	4,797.00 €	4,920.00 €	4,920.00 €	4,920.00 €	4,920.00 €	4,920.00 €	4,920.00 €	4,920.00 €	4,920.00 €	4,920.00 €	4,920.00 €	58,794.00 €
Conservação/Reparação													
Ar Condicionado	- €	- €	- €	- €	- €	- €	3,500.00 €	- €	- €	- €	- €	- €	3,500.00 €
CCTV	- €	- €	- €	- €	- €	1,500.00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	1,500.00 €
Elevadores	136.61 €	136.61 €	136.61 €	136.61 €	136.61 €	136.61 €	136.61 €	136.61 €	136.61 €	136.61 €	136.61 €	136.61 €	1,639.32 €
Espaços Verdes	450.00 €	450.00 €	450.00 €	450.00 €	450.00 €	450.00 €	450.00 €	450.00 €	450.00 €	450.00 €	450.00 €	450.00 €	5,400.00 €
Instalações Eléctricas	- €	- €	- €	- €	- €	- €	1,500.00 €	- €	- €	- €	- €	- €	1,500.00 €
Mat. Manutenção	50.00 €	50.00 €	50.00 €	50.00 €	50.00 €	50.00 €	50.00 €	50.00 €	50.00 €	50.00 €	50.00 €	50.00 €	600.00 €
Portas Automáticas	292.35 €	- €	300.00 €	292.35 €	- €	- €	292.35 €	- €	- €	292.35 €	- €	- €	1,469.40 €
S.D. Incêndios	300.00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	300.00 €
Outras .. Diversos	- €	- €	- €	- €	2,000.00 €	- €	2,500.00 €	- €	2,000.00 €	- €	- €	- €	6,500.00 €
Pessoal													
Impostos (SS, IRS)	3,400.00 €	3,400.00 €	3,400.00 €	3,400.00 €	3,400.00 €	3,400.00 €	3,400.00 €	4,700.00 €	3,400.00 €	3,400.00 €	3,400.00 €	5,200.00 €	43,900.00 €
Seg. Higiene e Saúde	- €	- €	400.00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	400.00 €
Seguro	480.00 €	- €	200.00 €	- €	- €	- €	480.00 €	- €	- €	- €	- €	200.00 €	1,360.00 €
Vencimentos	8,500.00 €	8,500.00 €	8,500.00 €	8,500.00 €	8,500.00 €	8,500.00 €	15,000.00 €	8,500.00 €	8,500.00 €	1,500.00 €	15,000.00 €	8,500.00 €	108,000.00 €
Outras .. Diversos	- €	- €	- €	300.00 €	- €	- €	- €	- €	300.00 €	- €	- €	300.00 €	900.00 €
Impostos													
Iva	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	100.00 €	100.00 €
Taxas	1,000.00 €	20.00 €	30.00 €	- €	- €	100.00 €	133.00 €	- €	- €	- €	- €	- €	1,283.00 €
Previsão de fecho do Ano 2025													
Diferença	1,073.30 €	3,476.65 €	2,478.65 €	1,956.07 €	829.65 €	1,814.42 €	- 11,641.93 €	2,114.42 €	1,114.42 €	9,971.07 €	- 3,085.58 €	39,302.28 €	Conta Corrente
												42,509.46 €	Fundo Reserva

OS ADMINISTRADORES



Pombal Fashion



**ANA
MARIA MONTEIRO**



**RAUL
MAGALHÃES BRUNO**



**ANTÓNIO
RIBEIRO ALVES**



OBRIGADO!

Pombal Fashion