

ORÇAMENTO - ANO 2022												Proveitos	
	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Totais
Totais (prestação + Extras)	29 871 €	29 871 €	29 871 €	29 871 €	29 871 €	29 871 €	29 871 €	31 948 €	31 548 €	31 398 €	31 398 €	31 418 €	366 807,27 €
Prestações Mensais - 118 Frações	29 870,91 €	29 870,91 €	29 870,91 €	29 870,91 €	29 870,91 €	29 870,91 €	29 870,91 €	31 398,18 €	31 398,18 €	31 398,18 €	31 398,18 €	31 398,18 €	366 087,27 €
Prestações Extras	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	550,00 €	150,00 €	0,00 €	0,00 €	20,00 €	720,00 €
Fundo de Reserva 2022 - 10%	2 987,09 €	2 987,09 €	2 987,09 €	2 987,09 €	2 987,09 €	2 987,09 €	2 987,09 €	3 139,82 €	3 139,82 €	3 139,82 €	3 139,82 €	3 139,82 €	40 936,35 €
Valor atrasado de condomínios antes de DEZ2021	47 603,79 €												43 276,17 €
Custos													
Fornecimentos/Serviços	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro	Total
Totais	28 505,30 €	25 544,92 €	26 255,06 €	25 202,34 €	26 168,59 €	26 672,90 €	37 525,34 €	35 642,28 €	31 312,90 €	26 947,56 €	32 884,18 €	30 637,18 €	353 298,55 €
Bancos	6,76 €	6,76 €	7,28 €	7,28 €	7,28 €	7,28 €	7,28 €	7,28 €	7,28 €	7,28 €	7,28 €	7,28 €	86,32 €
Comunicações	150,00 €	150,00 €	125,00 €	125,00 €	125,00 €	125,00 €	125,00 €	125,00 €	125,00 €	125,00 €	125,00 €	125,00 €	1 550,00 €
Contabilidade	246,00 €	246,00 €	246,00 €	246,00 €	246,00 €	246,00 €	246,00 €	246,00 €	246,00 €	246,00 €	246,00 €	246,00 €	2 952,00 €
Electricidade	4 300,00 €	1 500,00 €	1 900,00 €	1 800,00 €	1 700,00 €	2 400,00 €	5 400,00 €	4 800,00 €	4 900,00 €	3 400,00 €	3 300,00 €	3 200,00 €	38 600,00 €
Escritório	20,00 €	- €	250,00 €	70,00 €	100,00 €	380,00 €	200,00 €	200,00 €	190,00 €	10,00 €	200,00 €	200,00 €	1 820,00 €
Limpeza	70,00 €	100,00 €	115,00 €	270,00 €	50,00 €	50,00 €	140,00 €	120,00 €	150,00 €	10,00 €	150,00 €	100,00 €	1 325,00 €
Gab. Juridico/Contencioso	650,00 €	430,50 €	430,50 €	650,00 €	800,00 €	430,50 €	750,00 €	430,50 €	430,50 €	600,00 €	630,00 €	1 500,00 €	7 732,50 €
Gestão de Resíduos	280,00 €	140,00 €	290,00 €	280,00 €	90,00 €	60,00 €	280,00 €	30,00 €	100,00 €	280,00 €	74,00 €	110,00 €	2 014,00 €
Informática	109,78 €	109,78 €	109,78 €	109,78 €	165,00 €	150,00 €	109,78 €	109,78 €	245,00 €	165,00 €	109,78 €	109,78 €	1 603,24 €
Publicidade/Marketing	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	400,00 €	990,00 €	400,00 €	523,00 €	400,00 €	5 513,00 €
Rendas /Admin/Cave)	5 656,00 €	5 656,00 €	5 656,00 €	5 656,00 €	5 656,00 €	5 656,00 €	5 656,00 €	5 656,00 €	5 656,00 €	5 656,00 €	5 656,00 €	5 656,00 €	67 872,00 €
Seguro	956,95 €	956,95 €	956,95 €	956,95 €	956,95 €	956,95 €	956,95 €	956,95 €	956,95 €	956,95 €	956,95 €	956,95 €	11 483,40 €
Vigilância/Segurança	4 059,00 €	4 059,00 €	4 059,00 €	4 059,00 €	4 059,00 €	4 059,00 €	4 059,00 €	5 436,60 €	4 059,00 €	4 059,00 €	4 059,00 €	4 059,00 €	50 085,60 €
Conservação/Reparação													
Ar Condicionado	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	2 337,00 €	- €	- €	- €	- €	2 337,00 €
CCTV	- €	- €	50,00 €	- €	- €	50,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	100,00 €
Elevadores	104,55 €	104,55 €	104,55 €	107,17 €	107,17 €	107,17 €	107,17 €	107,17 €	107,17 €	107,17 €	107,17 €	107,17 €	1 278,18 €
Espaços Verdes	600,00 €	600,00 €	600,00 €	600,00 €	600,00 €	600,00 €	600,00 €	600,00 €	600,00 €	600,00 €	600,00 €	600,00 €	7 200,00 €
Instalações Eléctricas	- €	- €	335,00 €	- €	- €	- €	1 650,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	1 985,00 €
Mat. Manutenção	30,00 €	20,00 €	40,00 €	20,00 €	30,00 €	40,00 €	20,00 €	80,00 €	50,00 €	20,00 €	20,00 €	10,00 €	380,00 €
Portas Automáticas	265,16 €	- €	- €	265,16 €	- €	- €	265,16 €	- €	- €	265,16 €	- €	- €	1 060,64 €
S.D. Incêndios	221,10 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	221,10 €
Outras .. Diversos	- €	- €	- €	- €	100,00 €	550,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	2 500,00 €	- €	- €	- €	8 150,00 €
Pessoal													
Impostos (SS, IRS)	2 900,00 €	3 135,00 €	2 885,00 €	2 680,00 €	3 200,00 €	2 790,00 €	2 580,00 €	4 200,00 €	2 700,00 €	2 600,00 €	2 900,00 €	4 750,00 €	37 320,00 €
Seg. Higiéne e Saúde	- €	- €	335,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	335,00 €
Seguro	420,00 €	- €	- €	- €	420,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	420,00 €	- €	1 260,00 €
Vencimentos	7 030,00 €	6 800,00 €	7 330,00 €	6 900,00 €	6 500,00 €	6 800,00 €	11 200,00 €	6 800,00 €	7 300,00 €	7 300,00 €	12 300,00 €	8 200,00 €	94 460,00 €
Outras .. Diversos	- €	- €	- €	- €	120,00 €	250,00 €	140,00 €	- €	- €	140,00 €	- €	300,00 €	950,00 €
Impostos													
Iva	- €	1 130,38 €	- €	- €	736,19 €	- €	- €	500,00 €	- €	- €	500,00 €	- €	2 866,57 €
Taxas	30,00 €	- €	30,00 €	- €	- €	565,00 €	133,00 €	- €	- €	- €	- €	- €	758,00 €
												Previsão de fecho do Ano 2022	
Diferença	1 365,61 €	4 325,99 €	3 615,85 €	4 668,57 €	3 702,32 €	3 198,01 €	- 7 654,43 €	- 3 694,10 €	235,28 €	4 450,62 €	- 1 486,00 €	44 057,17 €	Conta Corrente
												40 936,35 €	Fundo Reserva